

## **PDUI-RMSP Grupo de Trabalho GT Desenvolvimento Urbano, Econômico e Habitação**

**NÚMERO DA PROPOSTA:** 17 (dezesete)

**DATA DE ENTRADA:** 03/02/2016

**INSTITUIÇÃO:** Secretaria e Desenvolvimento Urbano - PMSP

---

### 1. TEMA E TÍTULO

---

Zona Rural

---

### 2. DESCRIÇÃO

---

Definição de perímetro metropolitano para Zona Rural, conformando um cinturão em torno da mancha urbana. A Zona Rural deverá ser associada a instrumentos de incentivo ao uso sustentável e produtivo desse território, tais como ecoturismo e agricultura, com foco na produção familiar e orgânica (especialmente dentro das Áreas de Proteção e Recuperação de Mananciais – APRM).

---

### 3. JUSTIFICATIVA DA PROPOSTA

---

A Zona Rural é uma estratégia para enfrentar os desafios relacionados à expansão urbana sobre áreas de proteção ambiental, ao abastecimento de produtos alimentícios e ao desenvolvimento socioeconômico das franjas da metrópole, onde se concentra a população com maior índice de vulnerabilidade. Ao fomentar o uso produtivo do cinturão ao redor da mancha urbanizada da metrópole, a Zona Rural permitirá conter o espraiamento urbano, oferecer oportunidades de emprego decente e produtivo aos moradores da região e ampliar as possibilidades de abastecimento de feiras e mercados com produtos locais, reduzindo custos logísticos.

---

### 4. ESCOPO DA PROPOSTA

---

<Classifique o escopo da proposta>.

diretriz

Diretrizes à compatibilização com Planos Diretores Municipais

programa

Diretrizes para um Programa Metropolitano de Desenvolvimento Rural, que deverá organizar um conjunto articulado de ações setoriais de esferas governamentais diversas (municípios, estado e união) que promovam o desenvolvimento territorial, social e econômico da Zona Rural.

projeto

OT

ação

OT

X instrumento

Macrozoneamento

**5. INSERÇÃO NO PDUI**

<Evidencie como a proposta pode ser inserida no Projeto de Lei do PDUI (conforme exigência do Estatuto da Metrópole, Lei Federal nº 13.089/2015)>.

associação com as funções públicas de interesse comum

X desenvolvimento e/ou articulação de planos setoriais

A Zona Rural deve estar contemplada nos planos ambientais e de desenvolvimento econômico.

X desenvolvimento e/ou articulação de planos diretores municipais

Requer articulação entre os planos diretores municipais para a compatibilização de ações e instrumentos de promoção de atividades e programas de política pública

X desenvolvimento e/ou articulação de instrumentos de desenvolvimento urbano integrado

À Zona Rural, podem ser vinculados instrumentos de incentivo econômico às atividades de ecoturismo e agricultura familiar, bem como instrumentos de preservação ambiental, como o Pagamento por Serviços Ambientais.

X delimitação de um território específico

A Zona Rural pressupõe a delimitação de um perímetro metropolitano no território, a ser indicado no macrozoneamento.

estruturação de governança interfederativa específica

estruturação financeira específica

OT

outros

OT

**6. ASSOCIAÇÃO COM AS DIRETRIZES ESTRATÉGICAS DO PDUI**

<Assinale as diretrizes estratégicas as quais a proposta pretende responder no quadro a seguir>

Quadro das Diretrizes Estratégicas do PDUI RMSP por Eixos			
<b>ESTRATÉGICA</b>	<b>1. COESÃO TERRITORIAL E URBANIZAÇÃO INCLUSIVA</b>	<b>2. CONECTIVIDADE TERRITORIAL E COMPETITIVIDADE ECONÔMICA</b>	<b>3. GOVERNANÇA METROPOLITANA</b>

1	Promover a <b>cidadania e identidade metropolitanas</b> , buscando garantir a toda população o acesso à infraestrutura, equipamentos e serviços públicos e assegurar melhoria das condições de vida, priorizando a intervenção em áreas urbanas precárias.	1 x	Fortalecer a <b>competitividade econômica e a integração funcional</b> entre territórios da RMSP através de políticas ativas de atração de investimentos e/ou negócios,.	1	Implementar processo de <b>planejamento e governança interfederativa, abertos à participação</b> do setor privado e da sociedade civil.
2 x	<b>Compensar a distribuição desigual das oportunidades econômicas</b> , diminuindo iniquidades socioespaciais e de condições de vida.	2	<b>Equacionar problemas de conectividade da RMSP</b> com investimentos em infraestrutura física com complementação e/ou integração dos principais sistemas de suporte às atividades produtivas; sistemas de informação e serviços básicos .	2	Promover a <b>adoção de instrumentos de gestão urbana</b> que assegurem a qualidade da urbanização e a efetividade das políticas públicas.
3	Promover a estruturação de rede de polos metropolitanos, <b>fortalecendo os polos existentes e/ou emergentes</b> nas subregiões e reforçando a policentralidade da RMSP.	3	<b>Melhorar a qualidade da urbanização, da infraestrutura e a eficiência dos serviços públicos</b> , como fatores de atração de investimentos, emprego e renda.	3	Aumentar a capacidade de geração de receita própria e de auto-financiamento dos municípios metropolitanos, a fim de fortalecer sua contribuição para o <b>financiamento de projetos metropolitanos</b> .
4 x	Promover o ordenamento territorial, através do incentivo ao desenvolvimento de uma <b>metrópole mais densa e compacta</b> , do desestímulo ao espraiamento da mancha urbana e à revitalização e/ou reurbanização de áreas ociosas ou degradadas.	4	Conferir prioridade à <b>ampliação da intermodalidade dos meios de transporte</b> , por meio da expansão das infraestruturas e da integração entre rodovias, ferrovias, hidrovias, portos e aeroportos, qualificando a RMSP como o ponto central da rede de transporte e comunicação do estado e do país.	4	Contribuir para a <b>integração dos distintos níveis de governo no planejamento e gestão da RMSP</b> evitando conflitos/sobreposições no ordenamento do território e na definição das prioridades de ação na RMSP.
5	<b>Combater a segregação espacial e privilegiar áreas já dotadas de infraestrutura</b> , em associação com outras políticas urbanas e sociais, na implantação de empreendimentos de habitação social.	5	Reduzir os déficits de infraestrutura, especialmente de mobilidade de pessoas, em modais de alta capacidade, e <b>priorizar a implantação de viários e de linhas de transporte perimetrais</b> que interliguem polos de atividades econômicas localizados fora do "Centro Expandido".	5	Garantir a <b>pactuação permanente entre os três níveis do governo, setor privado e sociedade civil</b> na definição das prioridades de investimentos na RMSP.
6 x	<b>Promover, recuperar e conservar a qualidade ambiental da RMSP</b> , garantindo a produção sustentável em áreas agrícolas e a proteção de áreas ambientalmente estratégicas.	6 x	Promover o <b>desenvolvimento ambientalmente sustentável</b> , revertendo processos de ocupação e degradação de recursos naturais e incentivando a permanência de atividades econômicas de interesse para a metrópole.	6 x	Ampliar a utilização de <b>instrumentos de financiamento em projetos metropolitanos</b> .