

## **PDUI-RMSP Grupo de Trabalho GT Desenvolvimento Urbano, Econômico e Habitação**

**NÚMERO DA PROPOSTA:** 35 (trinta e cinco)

**DATA DE ENTRADA:** 16/2/2016

**INSTITUIÇÃO:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos/Secretaria de Planejamento

---

### 1. TEMA E TÍTULO

---

Cadastro Único Metropolitano de Controle Habitacional e Aluguel Social

---

### 2. DESCRIÇÃO

---

Base de dados familiar integrada que permita identificar todos os benefícios de programas habitacionais e sociais concedidos pelos municípios aos cidadãos da RMSP.

---

### 3. JUSTIFICATIVA DA PROPOSTA

---

A criação do cadastro único metropolitano tem como objetivo evitar a dupla concessão de benefícios municipais à família em vulnerabilidade social. Outro fator importante é que permitiria o controle sobre as demandas municipais, permitindo o melhor planejamento das políticas públicas.

---

### 4. ESCOPO DA PROPOSTA

---

<Classifique o escopo da proposta>.

diretriz

OT

programa

OT

projeto

OT

ação

OT

instrumento

OT

## 5. INSERÇÃO NO PDUI

<Evidencie como a proposta pode ser inserida no Projeto de Lei do PDUI (conforme exigência do Estatuto da Metrópole, Lei Federal nº 13.089/2015)>.

**associação com as funções públicas de interesse comum**

Unificará todos os cadastros municipais em um único cadastro metropolitano.

**desenvolvimento e/ou articulação de planos setoriais**

Esse programa será adotado como política pública municipal de integração de cadastro e detalhado no Plano Setorial pertinente ao Departamento Municipal responsável pelos cadastros de famílias em vulnerabilidade social.

**desenvolvimento e/ou articulação de planos diretores municipais**

Deverá ser estabelecido nos planos diretores municipais como uma diretriz.

**desenvolvimento e/ou articulação de instrumentos de desenvolvimento urbano integrado**

Os municípios deverão ceder os cadastros municipais.

**delimitação de um território específico**

OT

**estruturação de governança interfederativa específica**

Criação de um departamento de gestão de cadastro.

**estruturação financeira específica**

OT

**outros**

OT

## 6. ASSOCIAÇÃO COM AS DIRETRIZES ESTRATÉGICAS DO PDUI

<Assinale as diretrizes estratégicas as quais a proposta pretende responder no quadro a seguir>

Quadro das Diretrizes Estratégicas do PDUI RMSP por Eixos						
DIRETRIZES ESTRATÉGICAS	1. COESÃO TERRITORIAL E URBANIZAÇÃO INCLUSIVA		2. CONECTIVIDADE TERRITORIAL E COMPETITIVIDADE ECONÔMICA		3. GOVERNANÇA METROPOLITANA	
	1 <input type="checkbox"/>	Promover a <b>cidadania e identidade metropolitanas</b> , buscando garantir a toda população o acesso à infraestrutura, equipamentos e serviços públicos e assegurar melhoria das condições de vida,	1 <input type="checkbox"/>	Fortalecer a <b>competitividade econômica e a integração funcional</b> entre territórios da RMSP através de políticas ativas de atração de investimentos e/ou negócios,.	1 <input type="checkbox"/>	Implementar processo de <b>planejamento e governança interfederativa, abertos à participação</b> do setor privado e da sociedade civil.

	priorizando a intervenção em áreas urbanas precárias.				
2 <input type="checkbox"/>	<b>Compensar a distribuição desigual das oportunidades econômicas</b> , diminuindo iniquidades socioespaciais e de condições de vida.	2 <input type="checkbox"/>	<b>Equacionar problemas de conectividade da RMSP</b> com investimentos em infraestrutura física com complementação e/ou integração dos principais sistemas de suporte às atividades produtivas; sistemas de informação e serviços básicos.	2 <input type="checkbox"/>	Promover a <b>adoção de instrumentos de gestão urbana</b> que assegurem a qualidade da urbanização e a efetividade das políticas públicas.
3 <input type="checkbox"/>	Promover a estruturação de rede de polos metropolitanos, <b>fortalecendo os polos existentes e/ou emergentes</b> nas subregiões e reforçando a policentralidade da RMSP.	3 <input type="checkbox"/>	<b>Melhorar a qualidade da urbanização, da infraestrutura e a eficiência dos serviços públicos</b> , como fatores de atração de investimentos, emprego e renda.	3 <input type="checkbox"/>	Aumentar a capacidade de geração de receita própria e de auto-financiamento dos municípios metropolitanos, a fim de fortalecer sua contribuição para o <b>financiamento de projetos metropolitanos</b> .
4 <input type="checkbox"/>	Promover o ordenamento territorial, através do incentivo ao desenvolvimento de uma <b>metrópole mais densa e compacta</b> , do desestímulo ao espraiamento da mancha urbana e à revitalização e/ou reurbanização de áreas ociosas ou degradadas.	4 <input type="checkbox"/>	Conferir prioridade à <b>ampliação da intermodalidade dos meios de transporte</b> , por meio da expansão das infraestruturas e da integração entre rodovias, ferrovias, hidrovias, portos e aeroportos, qualificando a RMSP como o ponto central da rede de transporte e comunicação do estado e do país.	4 <input type="checkbox"/>	Contribuir para a <b>integração dos distintos níveis de governo no planejamento e gestão da RMSP</b> evitando conflitos/sobreposições no ordenamento do território e na definição das prioridades de ação na RMSP.
5 <input type="checkbox"/>	<b>Combater a segregação espacial e privilegiar áreas já dotadas de infraestrutura</b> , em associação com outras políticas urbanas e sociais, na implantação de empreendimentos de habitação social.	5 <input type="checkbox"/>	Reduzir os déficits de infraestrutura, especialmente de mobilidade de pessoas, em modais de alta capacidade, e <b>priorizar a implantação de viários e de linhas de transporte perimetrais</b> que interliguem polos de atividades econômicas localizados fora do "Centro Expandido".	5 <input type="checkbox"/>	Garantir a <b>pactuação permanente entre os três níveis do governo, setor privado e sociedade civil</b> na definição das prioridades de investimentos na RMSP.
6 <input type="checkbox"/>	<b>Promover, recuperar e conservar a qualidade ambiental da RMSP</b> , garantindo a produção sustentável em áreas agrícolas e a proteção de áreas ambientalmente estratégicas.	6 <input type="checkbox"/>	Promover o <b>desenvolvimento ambientalmente sustentável</b> , revertendo processos de ocupação e degradação de recursos naturais e incentivando a permanência de atividades econômicas de interesse para a metrópole.	6 <input type="checkbox"/>	Ampliar a utilização de <b>instrumentos de financiamento em projetos metropolitanos</b> .