

## PDUI-RMSP Grupo de Trabalho GT Desenvolvimento Urbano, Econômico e Habitação

**NÚMERO DA PROPOSTA:** 36 (trinta e seis)

**DATA DA ENTRADA:** 16/2/2016

**INSTITUIÇÃO:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos/Secretaria de Planejamento

---

### 1. TEMA E TÍTULO

---

Fundo Metropolitano para Aquisição de Áreas

---

### 2. DESCRIÇÃO

---

Fundo para provimento de áreas particulares para implantação de equipamentos urbanos de interesse metropolitano.

---

### 3. JUSTIFICATIVA DA PROPOSTA

---

Aquisição de áreas particulares para construção, por exemplo, de Terminais Rodoviários, equipamentos de drenagens, disposição de resíduos sólidos.

---

### 4. ESCOPO DA PROPOSTA

---

<Classifique o escopo da proposta>.

diretriz

OT

programa

OT

projeto

OT

ação

OT

instrumento

OT

## 5. INSERÇÃO NO PDUI

<Evidencie como a proposta pode ser inserida no Projeto de Lei do PDUI (conforme exigência do Estatuto da Metrópole, Lei Federal nº 13.089/2015)>.

**associação com as funções públicas de interesse comum**

Implantação de equipamentos que beneficiarão a região metropolitana

**desenvolvimento e/ou articulação de planos setoriais**

Esse programa será adotado como política pública municipal

**desenvolvimento e/ou articulação de planos diretores municipais**

Deverá ser estabelecido nos planos diretores municipais como uma diretriz.

**desenvolvimento e/ou articulação de instrumentos de desenvolvimento urbano integrado**

Elaboração de estudos de âmbito metropolitano para justificativa do projeto de implantação.

**delimitação de um território específico**

Sim. Pois o projeto a ser contemplado deverá beneficiar uma região específica.

**estruturação de governança interfederativa específica**

Sim.

**estruturação financeira específica**

Participação de todos os municípios.

**outros**

OT

## 6. ASSOCIAÇÃO COM AS DIRETRIZES ESTRATÉGICAS DO PDUI

<Assinale as diretrizes estratégicas as quais a proposta pretende responder no quadro a seguir>

Quadro das Diretrizes Estratégicas do PDUI RMSP por Eixos			
DIRETRIZES ESTRATÉGICAS	1. COESÃO TERRITORIAL E URBANIZAÇÃO INCLUSIVA	2. CONECTIVIDADE TERRITORIAL E COMPETITIVIDADE ECONÔMICA	3. GOVERNANÇA METROPOLITANA
	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	Promover a <b>cidadania e identidade metropolitanas</b> , buscando garantir a toda população o acesso à infraestrutura, equipamentos e serviços públicos e assegurar melhoria das condições de vida, priorizando a intervenção em áreas urbanas precárias.	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> Fortalecer a <b>competitividade econômica e a integração funcional</b> entre territórios da RMSP através de políticas ativas de atração de investimentos e/ou negócios,.

2 <input type="checkbox"/>	<p><b>Compensar a distribuição desigual das oportunidades econômicas,</b> diminuindo iniquidades socioespaciais e de condições de vida.</p>	2 <input type="checkbox"/>	<p><b>Equacionar problemas de conectividade da RMSP</b> com investimentos em infraestrutura física com complementação e/ou integração dos principais sistemas de suporte às atividades produtivas; sistemas de informação e serviços básicos .</p>	2 <input type="checkbox"/>	<p>Promover a <b>adoção de instrumentos de gestão urbana</b> que assegurem a qualidade da urbanização e a efetividade das políticas públicas.</p>
3 <input type="checkbox"/>	<p>Promover a estruturação de rede de polos metropolitanos, <b>fortalecendo os polos existentes e/ou emergentes</b> nas sub-regiões e reforçando a policentralidade da RMSP.</p>	3 <input type="checkbox"/>	<p><b>Melhorar a qualidade da urbanização, da infraestrutura e a eficiência dos serviços públicos,</b> como fatores de atração de investimentos, emprego e renda.</p>	3 <input type="checkbox"/>	<p>Aumentar a capacidade de geração de receita própria e de autofinanciamento dos municípios metropolitanos, a fim de fortalecer sua contribuição para o <b>financiamento de projetos metropolitanos.</b></p>
4 <input type="checkbox"/>	<p>Promover o ordenamento territorial, através do incentivo ao desenvolvimento de uma <b>metrópole mais densa e compacta,</b> do desestímulo ao espraiamento da mancha urbana e à revitalização e/ou reurbanização de áreas ociosas ou degradadas.</p>	4 <input type="checkbox"/>	<p>Conferir prioridade à <b>ampliação da intermodalidade dos meios de transporte,</b> por meio da expansão das infraestruturas e da integração entre rodovias, ferrovias, hidrovias, portos e aeroportos, qualificando a RMSP como o ponto central da rede de transporte e comunicação do estado e do país.</p>	4 <input type="checkbox"/>	<p>Contribuir para a <b>integração dos distintos níveis de governo no planejamento e gestão da RMSP</b> evitando conflitos/sobreposições no ordenamento do território e na definição das prioridades de ação na RMSP.</p>
5 <input type="checkbox"/>	<p><b>Combater a segregação espacial e privilegiar áreas já dotadas de infraestrutura,</b> em associação com outras políticas urbanas e sociais, na implantação de empreendimentos de habitação social.</p>	5 <input type="checkbox"/>	<p>Reduzir os déficits de infraestrutura, especialmente de mobilidade de pessoas, em modais de alta capacidade, e <b>priorizar a implantação de viários e de linhas de transporte perimetrais</b> que interliguem polos de atividades econômicas localizados fora do “Centro Expandido”.</p>	5 <input type="checkbox"/>	<p>Garantir a <b>pactuação permanente entre os três níveis do governo, setor privado e sociedade civil</b> na definição das prioridades de investimentos na RMSP.</p>
6 <input type="checkbox"/>	<p><b>Promover, recuperar e conservar a qualidade ambiental da RMSP,</b> garantindo a produção sustentável em áreas agrícolas e a proteção de áreas ambientalmente estratégicas.</p>	6 <input type="checkbox"/>	<p>Promover o <b>desenvolvimento ambientalmente sustentável,</b> revertendo processos de ocupação e degradação de recursos naturais e incentivando a permanência de atividades econômicas de interesse para a metrópole.</p>	6 <input type="checkbox"/>	<p>Ampliar a utilização de <b>instrumentos de financiamento em projetos metropolitanos.</b></p>