

## **Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado da Região Metropolitana de São Paulo - PDUI - RMSP**

### **Ata da Audiência Municipal de Mobilização de Mauá Sub-Região Sudeste**

**Data: 10 de maio de 2016**

**Local: Centro de Formação de Professores Miguel Arraes**

**Rua: Rio Branco, 183 - Centro**

**Horário: 18h00**

**Pauta:** Esclarecimentos sobre o Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado da Região Metropolitana de São Paulo

- **Abertura pela Mesa**
- **Apresentação da Emplasa**
- **Debates**
- **Encerramento**

#### **Representantes Presentes**

##### **Institucionais**

##### **Prefeitura Municipal**

##### **Secretário de Planejamento Urbano**

José Francisco Jacinto

##### **Consórcio Intermunicipal do ABC**

Hamilton Lacerda

##### **Emplasa**

Roberto Rusche

Thiago Neves Silva

Marcel Veiga

##### **Sociedade Civil**

Ver lista de presença

O Centro de Formação de Professores Miguel Arraes foi o local para mais uma audiência municipal de mobilização na Sub-região Sudeste sobre o Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado da Região Metropolitana de São Paulo (PDUI-RMSP). Desta vez, o município de Mauá recebeu, no início da noite de 10 de maio de 2016, a população para conhecer o processo de elaboração do PDUI. O objetivo desses encontros é mobilizar os cidadãos para discutir e fazer propostas para esse território.

O assessor técnico da Empresa Paulista de Planejamento Metropolitano (Emplasa), Roberto Rusche, abriu os trabalhos da noite explicando a importância do Plano para os presentes. Em seguida, foi realizada a apresentação do filme institucional do PDUI, criado especialmente para ilustrar e traduzir os conceitos técnicos dos trabalhos.

Em seguida passou para uma breve explanação da estrutura do Plano, uma visão geral do Estatuto da Metrópole e a apresentação dos processos de elaboração e participação da sociedade civil no PDUI. Entre as questões abordadas, a falta de participação da sociedade civil foi o destaque da noite.

Após a apresentação técnica feita por Rusche, o arquiteto João Alberto Zocchio apresentou o Plano Diretor Regional do Grande ABC, que foi complementado pelo representante do Consórcio Intermunicipal do ABC, Hamilton Lacerda, e pelo secretário de Planejamento Urbano, José Francisco Jacinto.

## **Debate**

**Hamilton** – Destacou a necessidade de uma divulgação do portal do PDUI e dos futuros calendários de participação para os públicos especializados de movimentos sociais, técnicos e entidades interessadas. Destacou que Mauá terá dez representantes da sociedade civil no processo de validação das propostas. Manifestou que o tempo para preparação de todo o processo até 18 de Janeiro, previsto pela lei, é muito curto. Tomou como comparação os processos de Rio de Janeiro, Belo Horizonte e Florianópolis. Declarou acreditar que haverá uma prorrogação do prazo, mas que crê que o processo está em um bom ritmo para a Região metropolitana de São Paulo.

**Jovenildo** (agente da defesa civil) - Apontou que a participação popular vem decaindo desde as últimas conferências municipais, devido à percepção da população de uma falta de resultados imediatos. Anunciou a necessidade de busca de investimento para que o plano se concretize na forma de habitação social, como forma de evitar invasões em áreas de risco. Declarou que é preciso trazer os grandes produtores imobiliários para o debate para que se pensem soluções de equilíbrio envolvendo oferta de preços e condições de financiamento acessíveis, como forma de evitar a entrega gratuita de unidades de habitação.

**Luis** – Elogiou a cidade, porém apontou dificuldades com o sistema de transporte público e o sistema habitacional. Elogiou as pessoas que estão dispostas a trabalhar para melhorar o quadro. Lembrou que as entidades de amigos de bairro podem ser um público alvo de interesse para a divulgação dos calendários futuros do PDUI.

**Roberto Rusche** – Apontou que existe o desafio do planejamento, de superar o nível do plano e alcançar a prática. Destacou que, para isso, é preciso um plano cada vez mais bem acabado e bem detalhado.

## **Encerramento**

Para terminar, reforçou-se que oficinas de trabalho e audiências regionais serão marcadas ao longo deste ano, para que se chegue ao último trimestre com propostas

claras e pactuadas por todos, a fim de que se proponha à Assembleia Legislativa paulista um Projeto de Lei realmente consistente e representativo dos anseios da população dos 39 municípios da Região Metropolitana de São Paulo. A audiência foi encerrada antes das 21h00.