

PDUI-RMSP
Contribuição ao Caderno Preliminar de Propostas

Data de entrada na plataforma: 29/10/2017

Entidade: Sociedade Civil – Cidadão

Município: São Paulo Sub-região: Oeste

Assinale o item relacionado à sua contribuição (apenas uma opção):

Princípios Diretrizes Governança Metropolitana e Sistema de Fundos Interfederativos

Ordenamento Territorial:

1.1 Macrozoneamento Metropolitano 1.2 Estratégias para a Ação Metropolitana

1.3 Áreas Estratégicas de Intervenção Metropolitana

Propostas Estruturadas:

A: Desenvolvimento Econômico, Social e Territorial B: Habitação e Vulnerabilidade Social

C: Meio Ambiente, Saneamento e Recursos Hídricos D: Mobilidade, Transporte e Logística

E: Temas Relevantes

Contribuição:

A minha sugestão é a de ampliação do limite para 4 andares, dentro dos 10 metros / 2,5 mts por andar e mais garagem, indo de encontro a política de adensamento proposta pelo próprio plano, e os motivos menor necessidade de locomoção, menor poluição, maior oferta de recursos aos lindeiros / frequentadores da USP – que gira entre 60 000 a 70 000 por dia.

A Alvarenga já tem toda a infraestrutura (metrô, trem, etc.) e é subutilizada, com uma permissão de construção de somente 2 andares, quando existe a necessidade de oferta de recursos principalmente aos frequentadores da USP (alojamento, serviços, restaurantes, etc.) e para a existência destes recursos, deveríamos ter a possibilidade de construção de 4 andares, mais uma garagem de subsolo, que também é vantajosa aos vizinhos, menos carros parados nas ruas.

