

PDUI-RMSP

Contribuição ao Caderno Preliminar de Propostas

Audiência Sub-Região: leste
Município: Santa Isabel
Nome/Entidade: Thiago Maguero Fiuza

Assinale o item relacionado à sua contribuição (apenas uma opção):

- Princípios Diretrizes Governança Metropolitana e Sistema de Fundos Interfederativos

Ordenamento Territorial:

- 1.1 Macrozoneamento Metropolitano 1.2 Estratégias para a Ação Metropolitana
 1.3 Áreas Estratégicas de Intervenção Metropolitana

Propostas Estruturadas:

- A: Desenvolvimento Econômico, Social e Territorial B: Habitação e Vulnerabilidade Social
 C: Meio Ambiente, Saneamento e Recursos Hídricos D: Mobilidade, Transporte e Logística
 E: Temas Relevantes

Contribuição:

Vimos por meio deste, solicitar a adequação do mapa do PDUI – Macrozoneamento Preliminar, ao Mapa 32A - Macrozoneamento do Município de Santa Isabel, aprovado conforme Lei Complementar nº 184 de 29 de março de 2016.

Salientamos que a porção do município que se encontra fora da Área de Proteção aos Mananciais é ZUPI e ZUD e é a área onde exatamente se dará o desenvolvimento industrial do município, sendo assim não concordamos com a contenção da urbanização proposta pela Emplasa e nem da Preservação Ambiental.

A contenção da urbanização deverá ficar nas Áreas de Proteção dos Mananciais onde não se encontra a consolidação urbana.;

A área de Preservação Ambiental proposta pela Emplasa foi retirada na revisão do Plano Diretor em 2016 – e manteve –se como ZUD e deverá também ser alterado pela Emplasa.

PORTANTO EXIGIMOS A ADEQUAÇÃO DO MACROZONEAMENTO PRELIMINAR PROPOSTA PELA EMLPASA PARA COM O NOSSO PLANO DIRETOR QUE SE ENCONTRA EM ANEXO A ESTE DOCUMENTO.