

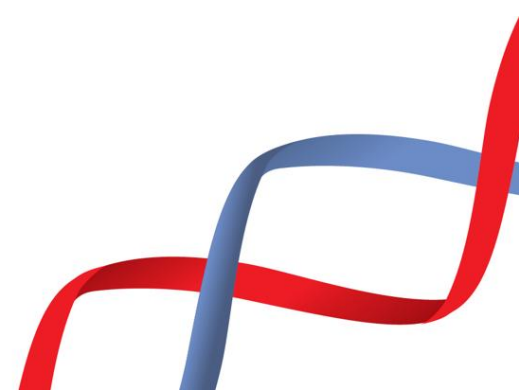
PDUI **PLANO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO**

REGIÃO METROPOLITANA DE SÃO PAULO



PAUTA

- Andamento dos trabalhos referentes ao PDUI da RMSP
- Retorno das contribuições recebidas e aprovação do Caderno Preliminar de Propostas
- Outros Assuntos



CADERNO PRELIMINAR DE PROPOSTAS
CONTRIBUIÇÕES RECEBIDAS

COLABORADORES

1. Diretoria Municipal de Habitação de Cajamar
2. Prefeitura de Franco da Rocha
3. Consórcio Intermunicipal do Grande ABC
4. Consórcio Intermunicipal da Região Oeste (CIOESTE)
5. Consórcio de Desenvolvimento dos Municípios do Alto Tietê (CONDEMAT)
6. Consórcio Intermunicipal dos Municípios da Bacia do Juqueri (CIMBAJU)
7. Comitê de Mineração COMIN/FIESP
8. Secretaria de Urbanismo e Licenciamento (SMUL – PMSP)
9. Secretaria de Habitação (SEHAB - PMSP)
10. Secretaria Estadual do Meio Ambiente
11. Câmara Temática de Gestão de Riscos - CDRMSP
12. Secretaria de Governo (SGM - PMSP)
13. Companhia do Metropolitano de São Paulo - METRO
14. Empresa Metropolitana de Transportes Urbanos - EMTU
15. Companhia Paulista de Trens Metropolitanos - CPTM

CADERNO PRELIMINAR DE PROPOSTAS
CONTRIBUIÇÕES RECEBIDAS

Capítulo	Incorporadas	Em Estudo	Não Incorporadas	Total
Introdução	3	1		4
Princípios e Objetivos	2		1	3
Diretrizes	11	1	3	14
Ordenamento Territorial	41	22	15	78
Governança e Fundos	1	6	1	8
Propostas Estruturadas	51	7	10	68
Contribuições Analisadas	109	36	30	175
Comentários				22
TOTAL				197

CADERNO PRELIMINAR DE PROPOSTAS
CONTRIBUIÇÕES RECEBIDAS

CRITÉRIOS

APROVAÇÃO

Precisão conceitual e de linguagem
Complementação - inclusão de áreas ou de restrições
Inclusão de diretrizes e de instrumentos
Revisão de propostas

NÃO INCORPORAÇÃO

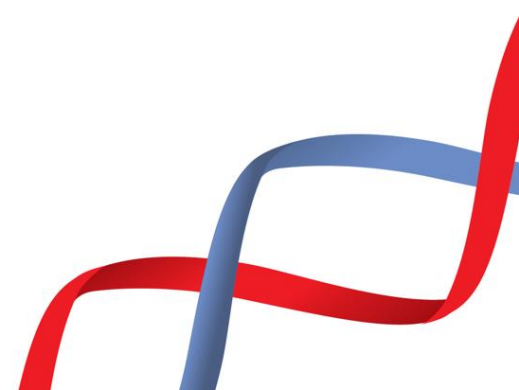
Não compatíveis
Não fundamentadas

EM ESTUDO

Criticas e sugestões pertinentes sem indicação de alternativas

COMENTÁRIOS

Considerações gerais
Críticas sem apresentação de propostas



CADERNO PRELIMINAR DE PROPOSTAS
ASSUNTOS EM ANDAMENTO

CAPÍTULO ORDENAMENTO TERRITORIAL

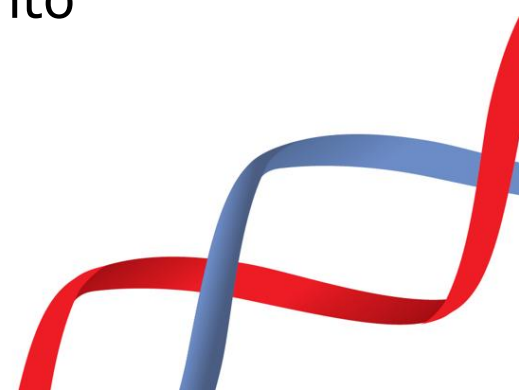
1. Denominações:
Ordenamento Territorial
Macrozona de Contenção da Urbanização
(Diversificação de Interesse Ambiental – sugestão SMA)
Estratégias para Ação Metropolitana
2. Necessidade de instrumentos de compensação e de pagamento por serviços ambientais para garantir a Macrozona de “Contenção da Urbanização”
3. Divisão da Macrozona de Consolidação da Urbanização
Áreas Urbanas em APM



CADERNO PRELIMINAR DE PROPOSTAS
ASSUNTOS EM ANDAMENTO

CAPÍTULO ORDENAMENTO TERRITORIAL

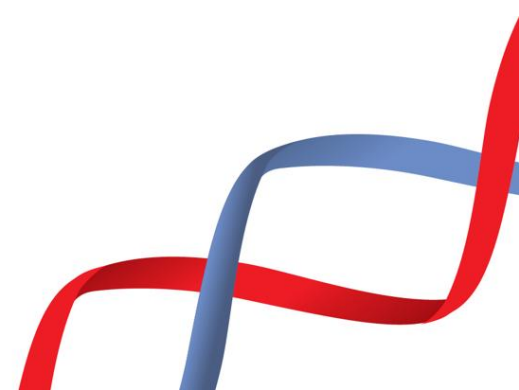
4. Macrozona de Diversificação e Adensamento
 - ✓ Incorporar Jacu Pêssego
 - ✓ Retirar área de Franco da Rocha não passível de adensamento
5. Atualização das bases – Plano Diretor de Franco da Rocha
6. Inclusão da APA de Itupararanga – correções no distrito de Caucaia em Cotia (aguardando as bases para adequação)
7. Áreas em branco no mapa de macrozoneamento
8. Áreas Estratégicas (temas e exemplos)



CADERNO PRELIMINAR DE PROPOSTAS
ASSUNTOS EM ANDAMENTO

Encaminhamentos da Comissão Técnica:

- Aprovação do Caderno Preliminar de Propostas por unanimidade
- Aprovação da retomada do GT de Processo Participativo – dia 01/08/2017 às 10:00.
- Criação do GT de Instrumentos de Gestão, Implementação e Acompanhamento do PDUI



PRÓXIMOS PASSOS

- Incorporação da Sociedade Civil na Comissão Técnica e no Comitê Executivo
- Preparação e realização das Audiências Públicas MUNICIPAIS
- Incorporação de contribuições oriundas das Audiências Públicas
- Aprovação do Caderno de Propostas (final) e dos Cadernos de Sustentação
- Minuta do Projeto de Lei
 - Aprovação pela Comissão Técnica e pelo Comitê Executivo
 - Encaminhamento ao GESP



www.pdui.sp.gov.br